

用語の定義

耐火構造
(耐火性能)

耐火構造
(耐火性能)

用語の定義

耐火構造
(耐火性能)

準耐火構造
(準耐火性能)

防火構造
(防火性能)

不燃材料
(不燃性能)

耐火構造
(耐火性能)

防火構造
(防火性能)

燃焼材料
(燃焼性能)

耐火建築物

防火設備
(遮炎性能)

耐火建築物

適用除外

防火設備
(遮炎性能)

耐火建築物

適用除外

建築物の設計
工事監理

耐火建築物

完了検査

建築物の設計
工事監理

耐火建築物

完了検査

中間検査

仮使用の承認

維持保全

中間検査

仮使用の承認

維持保全

違反建築物
に対する措置

建築監視員

違反建築物
に対する措置

違反建築物
に対する措置

監視員

違反建築物
に対する措置

定期報告

建築事務

計画通知
確認申請

定期報告

建築事務

計画通知
確認申請

指定建築計画
適合性判定機関

地域の衛生
安全

計画通知
確認申請

指定建築計画
適合性判定機関

地域の衛生
安全

計画通知
確認申請

構造耐力

大規模建築物の
主要構造部

屋根

構造耐力

大規模建築物の
主要構造部

屋根

外壁

大規模建築物等の
特殊の外壁等

大規模建築物等の
特殊の外壁等

外壁

大規模建築物等の
特殊の外壁等

大規模建築物等の
特殊の外壁等

防火壁

大規模建築物等の
防火壁等

居室の
採光換気

防火壁

大規模建築物等の
防火壁等

居室の
採光換気

石綿等の飛散
に対する措置

大規模建築物等の
居室

長屋共同住宅
各戸の居室

石綿等の飛散
に対する措置

大規模建築物等の
居室

長屋共同住宅
各戸の居室

便所 屎尿浄化槽

避雷設備

降

便所 屎尿浄化槽

避雷設備

昇降機

特殊建築物等の
避難及び消火

特殊建築物の
内装制限

特殊建築物の
主要構造部

特殊建築物等の
避難及び消火

特殊建築物の
装飾制限

無窓の居室
主要構造部

災害危険区域

公共団体の
建築制限の追加

災害危険区域

地方公共団体の
建築制限の追加

道路の定義

敷地と道路
の関係

四界測の正確な
制限の追加

道路の定義

敷地と道路
の関係

四界測の正確な
制限の追加

道路内の建築
制限

私道の変更禁止

壁面線による

道路内の建築
制限

私道の変更禁止

壁面線の指定

壁面線による
建築制限

用途地域

特別用途地区

壁面線による
建築制限

用途地域

特別用途地区

地味市場の用途の
特殊建築物の位置

容積率

地味住宅の
容積緩和

地味市場の用途の
特殊建築物の位置

容積率

地味住宅の
容積緩和

共同住宅の
容積緩和

容積率

特定道路に
よる容積緩和

共同住宅の
容積緩和

容積率

特定道路に
よる容積緩和

計画道路に
よる容積緩和

壁面指定に
よる容積緩和

建ぺい率

計画道路に
よる容積緩和

壁面指定に
よる容積緩和

建ぺい率

建ぺい率
2以上地域

建築物の
敷地面積

一低二低居住専
用地区

建ぺい率
2以上地域

建築物の
敷地面積

一低二低居住専
用地区

一低二低居住専
用地区の緩度

建築物の
敷地面積

隣地斜線

一低二低居住専
用地区の緩度

建築物の
敷地面積

隣地斜線

北側斜線

二以上の
建築物の敷地面積
の合計

天空率

北側斜線

二以上の
建築物の敷地面積
の合計

天空率

日照制限

特別低層集落地域
建築物の制限

特別低層集落地域

日照制限

特別低層集落地域
建築物の制限

特別低層集落地域
建築物の制限

高層住居誘導地区

高度地区

高度地区

高層住居誘導地区

高度地区

高度利用地区

都市計画区域外の
建築物の制限

都市計画区域

都市再生特別地区

都市計画区域外の
建築物の制限

都市計画区域

都市再生特別地区

防火地域内
建築物

防火地域内
建築物

防火準防火
地域内 屋根

防火地域内
建築物

防火地域内
建築物

防火準防火
地域内 屋根

国土交通省
国土政策局
(国土政策課)

国土交通省
国土政策局

国土交通省
国土政策局

国土交通省
国土政策局
(国土政策課)

国土交通省
国土政策局

国土交通省
国土政策局
(国土政策課)

国土交通省
国土政策局
(国土政策課)

国土交通省
国土政策局

国土交通省

国土交通省
国土政策局
(国土政策課)

国土交通省

国土交通省

国土交通省
国土政策局
(国土政策課)

国土交通省

国土交通省
国土政策局
(国土政策課)

国土交通省
国土政策局
(国土政策課)

国土交通省

国土交通省
国土政策局
(国土政策課)

国土交通省
国土政策局
(国土政策課)

国土交通省

国土交通省
国土政策局
(国土政策課)

国土交通省
国土政策局
(国土政策課)

国土交通省

国土交通省
国土政策局
(国土政策課)

型式適合認定

建築協定

建築審査会

型式適合認定

建築協定

建築審査会

地域自治体における建築制限

都市計画法の施行規則に
基づく制限の適用

都市計画法の施行規則に
基づく制限の適用

地域自治体における建築制限

都市計画法の施行規則に
基づく制限の適用

都市計画法の施行規則に
基づく制限の適用

都市計画区域外における
制限の適用

都市計画法の施行規則に
基づく制限の適用

① 都市計画法に基づき、
都市計画法の施行規則に
基づく制限の適用

都市計画区域外における
制限の適用

都市計画法の施行規則に
基づく制限の適用

① 都市計画法に基づき、
都市計画法の施行規則に
基づく制限の適用

都市計画区域外における
制限の適用

都市計画法の施行規則に
基づく制限の適用

建築協会の適用

都市計画区域外における
制限の適用

都市計画法の施行規則に
基づく制限の適用

建築協会の適用

工作物への活用

工事現場における
建設の安全を

「安全」・「品質」・「コスト」の
3つの観点から

工作物への活用

工事現場における
建設の安全を

「安全」・「品質」・「コスト」の
3つの観点から

社会・環境に配慮する
建設現場の安全管理

罰則

社会・環境に配慮する
建設現場の安全管理

罰則

用語の定義

面積高さ、
階数等

の

用語の定義

面積高さ、
階数等

確認の特例

申請調査を完了した
表裏仕切の施工計画

検査済証交付までの
換気部の使用計画

要する

申請調査を完了した
表裏仕切の施工計画

検査済証交付までの
換気部の使用計画

定期報告を
要する建築物

居室の採光

の算定

換気設備

居室の採光

の算定

換気設備

火気使用室の
換気設備

の算定

居室の天井高さ

火気使用室の
換気設備

の算定

居室の天井高さ

居室の床の
高さ防護方法

地階住宅の居室
の技術的規準

遮音性能
の技術的規準

居室の床の
高さ防護方法

地階住宅の居室
の技術的規準

遮音性能
の技術的規準

階段

便所の
採光換気

便所の
採光換気

階段

便所の
採光換気

汚物処理性能
の技術的規準

漏水検査

排水と井戸
の技術的規準

構造方法
の技術的規準

漏水検査

排水と井戸
の技術的規準

構造方法
の技術的規準

汚濁を
防止し、
土壌汚染
に
係る
技術的
規準

設計の原則

基礎

汚濁を
防止し、
土壌汚染
に
係る
技術的
規準

設計の原則

基礎

木造

組積造

RC造

木造

組積造

補強RC造

S造

RC造

SRC造

S造

C造

SRC造

無筋
コンクリート造

計算

保有水平耐力
計算

無筋
コンクリート造

計算

保有水平耐力
計算

層間変形角

耐力

限界耐力計算

層間変形角

水平耐力

限界耐力計算

許容応力度等
計算

固定荷重

積載荷重

許容応力度等
計算

固定荷重

積載荷重

積雪荷重

風圧力

地震力

積雪荷重

圧力

地震力

許容応力度
(木材)

許容応力度
(鋼材)

許容応力度
(コンクリート)

許容応力度
(木材)

許容応力度
(鋼材)

許容応力度
(コンクリート)

許容応力度
(溶接)

許容応力度
(溶接)

許容応力度、支持力
(基礎及び基礎ぐり)

許容応力度
(溶接)

許容応力度
(溶接)

許容応力度、支持力
(基礎及び基礎ぐり)

材料強度
(木材)

材料強度
(鋼材等)

材料強度
(コンクリート)

材料強度
(木材)

材料強度
(鋼材等)

材料強度
(コンクリート)

材料強度
(溶接)

材料強度
(溶接)

耐火性能
技術的基準

耐火性能
技術的基準

耐火性能
技術的基準

耐火性能
技術的基準

耐火性能
技術的基準

耐火性能
技術的基準

不燃性能
技術的基準

不燃性能
技術的基準

不燃性能
技術的基準

不燃性能
技術的基準

不燃性能
技術的基準

不燃性能
技術的基準

防火区画の壁

防火戸
防火設備

耐火性能
技術的基準

防火区画の壁

防火戸
防火設備

耐火性能
技術的基準

防火区画の壁
防火設備

防火区画の壁
耐火性能

耐火性能
技術的基準

防火区画の壁
防火設備

防火区画の壁
耐火性能

耐火性能
技術的基準

防火区画

防火区画

耐火性能
技術的基準

防火区画

防火区画

耐火性能
技術的基準

耐火性能

耐火性能
技術的基準

耐火性能
技術的基準

耐火性能

耐火性能
技術的基準

耐火性能
技術的基準

防火必要の仕様
技術的基準

類似の用途

火災の発生

防火必要の仕様
技術的基準

類似の用途

危険物の数量

第2節適用範囲

専ら開口部
有しない居室等

防火区画

第2節適用範囲

開口部
有しない居室等

廊下の幅

直通階段の設置

避難距離

2以上の
直通階段

直通階段の設置

避難距離

2以上の
直通階段

屋外階段の構造

避難階段

避難特別
避難階段の構造

屋外階段の構造

避難階段

避難特別
避難階段の構造

建築物店舗の
避難階段等の幅

屋外への出口

避難設備

建築物店舗の
避難階段等の幅

屋外への出口

排煙設備

防煙壁

学校等

非常用照明

防煙壁

学校等

非常用照明

非常用出入口

避難通路

地下街

非常用出入口

避難通路

地下街

内装制限

避難安全

全館避難安全

検証法

内装制限

避難安全

全館避難安全

検証法

主要構造部を不適
技術的基準等

給排水等
配管設備等

換気設備

主要構造部を不適
技術的基準等

給排水等
配管設備等

換気設備

昇降機
適用範囲

エレベーター

エスカレーター

昇降機
適用範囲

エレベーター

エスカレーター

ダムウエーター

非常用EV不要

非常用EV

ダムウエーター

非常用EV必要

非常用EV

避雷設備

指定地域内

危険物の貯蔵
危険物の処理

避雷設備

指定地域内
制限地域内

危険物の貯蔵
危険物の処理

高さ斜線
容積等の緩和

道路斜線後退距離
算定免除の特例

道路

高さ斜線
容積等の緩和

道路斜線後退距離
算定免除の特例

予定道路

2以上の
前面道路

前面道路の反対
公園・広場・水路

道路にも
公園・広場・水路

2以上の
前面道路

前面道路の反対
公園・広場・水路

道路斜線緩和
(道路に条件あり)

隣地斜線緩和
(敷地に条件あり)

隣地斜線緩和
(敷地に条件あり)

天空率

隣地斜線緩和
(敷地に条件あり)

隣地斜線緩和
(敷地に条件あり)

天空率

天空率
(道路斜線)

天空率
(道路斜線)

天空率
(北側斜線)

天空率
(道路斜線)

天空率
(道路斜線)

天空率
(北側斜線)

天竺車置き場位置
(道路側線)

天竺車置き場位置
(側溝側線)

天竺車置き場位置
(側溝側線)

天竺車置き場位置
(道路側線)

天竺車置き場位置
(側溝側線)

天竺車置き場位置
(側溝側線)

日影規制緩和
(敷地に条件あり)

特定道路による
容積率緩和

特定道路による
容積率緩和

日影規制緩和
(敷地に条件あり)

特定道路による
容積率緩和

特定道路による
容積率緩和

特定道路による
容積率緩和

特定道路による
容積率緩和

特定道路による
容積率緩和

特定道路による
容積率緩和

特定道路による
容積率緩和

特定道路による
容積率緩和

特定道路による
容積率緩和

特定道路による
容積率緩和

特定道路による
容積率緩和

特定道路による
容積率緩和

特定道路による
容積率緩和

特定道路による
容積率緩和

準拠地区内の
建築物に係る制限

工事現場の
危害の防止

移動建築物

準拠地区内の
建築物に係る制限

工事現場の
危害の防止

簡易建築物
制限緩和

既存建築物
制限緩和

類似の用途変更

工作物

既存建築物
制限緩和

類似の用途変更

工作物

安全防火衛生
重要な部分

建築基準

道路内建築

安全防火衛生
重要な部分

建築基準

道路内建築

確認等を受ける
建築設備

簡易建築物等
制限緩和

消防同意を
要する住宅

確認等を受ける
建築設備

簡易建築物等
制限緩和

消防同意を
要する住宅

確認申請書の
様式

確認済証等の
様式等

軽微な変更届

確認申請書の
様式

確認済証等の
様式等

軽微な変更届

完了検査
申請書の様式

検査済証の様式

完了検査
申請書の様式

完了検査
申請書の様式

検査済証の様式

中間検査
申請書の様式

仮使用の承認
の申請等

仮使用の承認
の申請等

道路位置指定
の申請

仮使用の承認
の申請等

仮使用の承認
の申請等

道路位置指定
の申請

定義

設計・工事
監理の範囲

建築士

定義

設計・工事
監理の範囲

建築士免許

懲戒

建築設備
設計一級建築士

登録建築士

懲戒

建築設備
設計二級建築士

中央指定
登録機関

試験

建築設備
設計一級建築士

設計の変更

試験

建築設備
設計二級建築士

設計の変更

業務に必要な
表示行為

建築設備
設計一級建築士

設備設計に
関する特例

業務に必要な
表示行為

建築設備
設計二級建築士

設備設計に
関する特例

建築士定期講習

管理建築士講習

再委託の制限

建築士定期講習

管理建築士講習

再委託の制限

重要事項の説明

建築士事務所
登録変更

設計業務の
報告書

重要事項の説明

建築士事務所
登録変更

設計業務の
報告書

管理建築士

建築士の備付け
書類の提出

監督処分

管理建築士

建築士の備付け
書類の提出

監督処分

建築士事務所
報告検査

建築士事務所
報告検査

建築士事務所
報告検査

建築士事務所
報告検査

建築士事務所
報告検査

建築士事務所
報告検査

構造計算
安全証明書

構造設計一級
建築士法適合確認

構造設計
建築士法適合確認

構造計算
安全証明書

構造設計一級
建築士法適合確認

設備設計一級
建築士法適合確認

建築設備士

更新の登録

更新の登録

建築設備士

の登録

建築士事務所
更新の登録の申請

帳簿の備付け
図書の保存

建築士法適合確認

帳簿の備付け
図書の保存

建築士法適合確認

定義

建設業許可

請負契約

定義

建設業許可

請負契約

一括下請負の
禁止

工事監理に
関する報告

紛争審査会

一括下請負の
禁止

工事監理に
関する報告

紛争審査会

下請負人
変更請求

請負契約と
労働組合

元請負人の義務

下請負人
変更請求

請負契約と
労働組合

元請負人の義務

あつせん又は
調停の打切り

建設工事
紛争審査会

主任技術者
監理技術者

あつせん又は
調停の打切り

建設工事
紛争審査会

主任技術者
監理技術者

指示及び営業
の停止

指示及び営業
の停止

経路な建設工事

乗用エレベーターは
乗客を乗降する工事

経路な建設工事

乗用エレベーターは
乗客を乗降する工事

許可の同意

防火管理者

消防用設備

許可の同意

防火管理者

消防用設備
の設置義務

消防法設備
の適用除外

消防法設備
の適用除外

防火対象物の
指定

防火対象物

防火対象物

防火対象物の
指定

防火対象物

防火対象物

消防用設備

消防用設備

消防用設備

消防用設備

消防用設備

消防用設備

泡消火設備

不活性ガス
消火設備

ガス
消火設備

泡消火設備

不活性ガス
消火設備

ガス
消火設備

粉末消火設備

粉末消火設備

粉末消火設備

粉末消火設備

粉末消火設備

粉末消火設備

自動火災報知
設備

自動火災報知
設備

自動火災報知
設備

自動火災報知
設備

自動火災報知
設備

自動火災報知
設備

消防署へ通報
する設備

消防署へ通報
する設備

避難誘導
設備

消防署へ通報
する設備

消防署へ通報
する設備

避難誘導
設備

消防用灯

消防用水

消防用

消防用灯

消防用水

消防設備

消防用水設備

消防用水管

消防用

消防用水設備

消防用水

消防用設備

定義

区域区分

地域地区

定義

区域区分

地域地区

都市施設

市街地開発事業

都市施設

都市施設

市街地開発事業

地区計画

都市計画基準

都市計画

開発許可

都市計画基準

都市計画

開発許可

管理者の同意

完了検査

建築制限

管理者の同意

完了検査

建築制限

建築ペイ率
等の指定

許可を受けた
土地

許可を受けた
土地

建築ペイ率
等の指定

許可を受けた
土地

許可を受けた
土地以外

建築許可

建築等の規制

建築等の規制

建築許可

建築等の規制

建築等の届出

都市計画事業

都市計画事業

特定工作物

公共施設

建築物

特定工作物

公共施設

都市計画の内容

都道府県が
定める都市計画

小規模な土地
区画整理事業

開発行為

都道府県が
定める都市計画

小規模な土地
区画整理事業

開発行為の規制

公益上必要な
建築物

公益上必要な
建築物

設計者の資格

設計者の資格

定義

住宅性能
表示基準

住宅性能

定義

住宅性能
表示基準

住宅性能評価

評価書等と
契約内容

指定住宅紛争
処理機関

住宅紛争処理
支援センター

評価書等と
契約内容

指定住宅紛争
処理機関

住宅紛争処理
支援センター

住宅新築工事請負人
瑕疵担保責任の特例

住宅の売主
瑕疵担保責任の特例

瑕疵担保責任
期間の伸長等の特例

住宅新築工事請負人
瑕疵担保責任の特例

住宅の売主
瑕疵担保責任の特例

瑕疵担保責任
期間の伸長等の特例

構造耐力上
主要な部分

構造耐力上
主要な部分

定義

基準適合義務等

建築物の

定義

基準適合義務等

特定建築物の健康等
維持保全の計画認定

移動等円滑化
基本構想

公共交通特定事業
計画の認定

移動等円滑化
協定の認定

移動等円滑化
基本構想

公共交通特定
計画の認定

移動等円滑化経路
協定の締結

報告及び
立入検査

特定建築物

報告及び
立入検査

特定建築物

特別特定建築物

特別特定施設

報告及び
立入検査

特別特定建築物

特別特定施設

報告及び
立入検査

定義

特定建築物
所有者の努力

計画の認定

定義

特定建築物
所有者の努力

計画の認定

計画の変更

報告の徴収

耐震改修
支援センター

計画の変更

報告の徴収

耐震改修
支援センター

多数の者が利用する
特定建築物の要件

報告及び
立入検査の要件

報告及び
立入検査

多数の者が利用する
特定建築物の要件

報告及び
立入検査の要件

報告及び
立入検査

重要事項説明

重要事項説明

建築基準法

法別表

建築基準法

建築基準法

法別表

建築基準法
施行令

建築基準法

施行規則

建築基準法
施行令

省令

建築士法

建築基準法

施行規則

建築基準法
施行令

省令

建築士法

建築士法

施行規則

建築士法

施行規則

建築士法

施行規則

建築士法

施行規則

建築士法

施行規則

建築士法

施行規則

建築士法

施行規則

建築士法

施行規則

建築士法

施行規則

建築士法

施行規則

都市計画法

都市計画法
施行令

都市計画法
施行規則

都市計画法
施行令

都市計画法
施行令

都市計画法
施行規則

品確法

品確法
施行令

バリアフリー新法

建築法

建築法
施行令

建築一六二六六法

バリアフリー新法
施行令

建築法

建築技術法
施行令

バリアフリー新法
施行令

建築法

建築技術法
施行令

建築士法
施行規則

建築士法

宅地造成等規制法

建築士法
施行規則

建築士法

宅地造成等規制法

都市再開発法

浄化槽法

索引

都市再開発法

浄化槽法

宅地取引業法

労働安全衛生法

労働安全衛生法

防火区画用防火設備

2563号

2563号

防火区画用防火設備

準耐火構造

1358号

1358号

準耐火構造

耐火構造

号

1359号

防火構造

防火設備

1360号

1360号

防火設備

長機室内防火設備

1366号

66号

室内防火設備

特定防火設備

59号

1369号

特定防火設備

耐火構造

1399号

1399号

耐火構造

不燃材料

1401号

1401号

不燃材料

準不燃材料

1401号

1401号

準不燃材料

難燃材料

1402号

1402号

難燃材料

排煙告示

1436号

436号

告示

採光面積算定方法

303号

303号

最高面積算定方法