

【①物件登録日の範囲指定】
物件登録数が多い（100件以上）になると、
情報取得できませんので、1～2週間で区切る必要
があります。

【②最終取得日】
前回実行した時の取得終了日付が表示されます

【③日付設定ボタン】
前回に、当日分を検索した場合、その時間以降が取得しない
状態が発生しますので最終取得
日を含めて検索する事をお勧め
します。

【④市町村コード】
5桁の市町村コードを入力しま
す。1検索あたり、3箇所まで
検索できますので、4箇所の場合
は、2検索となります。

【⑤市町村コード検索ボタン】
市町村コードを検索する場合
は、このボタンで検索します

【⑥ログイン情報】
ログインID等が表示されます。
有効期限以降は利用できなくな
ります。

【⑦パスワード】
パスワードを入力します

【⑧情報】
実行時の情報が表示されます

【⑨同意と注意情報】
注意事項と同意のチェックです。
利用規約を参照し、同意しないと利用できません

The screenshot shows the MaSa-Soft web application interface. It features a search form with the following elements:

- 1**: Search start date (取得開始日付) set to 2011/09/01.
- 2**: Search end date (取得終了日付) set to 2011/09/12.
- 3**: A button to set the end date to 'Final acquisition date +1 ~ previous day' (最終取得日+1～前日に設定).
- 4**: City/Village/Code (市町村コード) field containing '(例)大阪市中央区,浪速区 → 27128,27111'.
- 5**: Search button for city/village codes (市町村コード検索).
- 6**: Login ID (ログインID) field.
- 7**: Password (パスワード) field.
- 8**: Information area (情報) showing trial period (試用期間) as 2011/09/30.
- 9**: Agreement checkbox (同意します) which is checked.
- 10**: Checkboxes for search options: 'Do not DL completed acquisition' (取得済みはDLしない), 'Detailed information acquisition' (詳細情報取得), 'PDF acquisition' (PDF取得する), 'Purchase' (売買), and 'Lease' (賃貸).
- 11**: Start date for contract acquisition (成約取得開始日) set to 2011/08/12.
- 12**: Online property search button (オンライン物件検索).
- 13**: Online contract search button (オンライン成約検索).
- 14**: Local property management search button (物件管理(ローカル検索)).
- 15**: Search count (検索回数) set to 0, with a 'Reset' (リセット) button.
- 16**: Confirmation button (料金確認).
- 17**: Maintenance button (メンテナンス).

Additional text on the screen includes a warning: '2週間以上は取りこましの可能性がありますのでご注意ください。(100件を超えると取りこまします)' and a disclaimer: '※ご利用にあたりましては、「利用規約」をご参照いただき、同意していただく必要があります。' and '混雑する時間帯に利用した場合等、レインズシステムへの重大な侵害行為と認められた場合、「レインズ利用を制限・停止」される場合があります'.

【⑩】各種設定
「取得済みはDLしない」
1度取得したものはDLしない。
ただし、更新された情報も取得し
ないのでご注意ください

「詳細情報取得」
個別の詳細な情報を取得します。
「PDF取得する」
図面ファイルを取得します
「売買」
売買データを取得します
「賃貸」
賃貸データを取得します

【⑪】成約取得開始日
成約情報取得時の開始日付です

【⑫】オンライン物件検索
物件検索を開始します

【⑬】オンライン成約検索
成約検索を開始します

【⑭】物件管理(ローカル検索)
取得したデータを検索します

【⑮】参考検索回数
検索した回数です。リセットで1か
ら数えなおします

【⑯】料金確認
料金確認ボタンを押すと、前日ま
での利用料が確認できます

【⑰】メンテナンス
CSV再作成や、過去ログの削除等
を行います