

## — はじめに —

本ソフトは『賃貸事業収支計画 Ver.250401』の体験版です。

建物を新築し、もしくは新築建物を購入し、賃貸する場合の  
土地オーナーの収支計画を策定します。

最初に、Word で作成された

1 賃貸事業取扱説明.docx を下記事項に留意のうえ、お読みください。

- ・ 圧縮フォルダー(.zip)は、お使いのパソコンで展開してください。
- ・ 3 体験版賃貸事業収支計画.xlsm に含まれるマクロを有効にしてください。

2 賃貸事業入力要領.docx をお読みください。

次に、Excel で作成された

3 体験版賃貸事業収支計画.xlsm をお使いください。

なお、Word で作成された

4 賃貸事業出力解説.docx は提出用シートの解説書です。

### ■ 動作環境

OS Windows 10/11

必要なソフトウェア Microsoft Word 及び Excel 2016/2019/2021/2024  
もしくは Microsoft 365  
無料のウェブ版(Office Online)では動作しません。

### ■ 入力制限について

本ソフトは体験版のため、一部入力が制限されています。

### ■ 表示について

両開きで表示しない、文字や図表が乱れる等、Word(.docx)で作成された取扱説明、  
入力要領、出力解説が見つらい場合は以下により対処します。

- a-1) メニューバー(画面上部)に ファイル、ツール、表示 の3項目のみ表示されて  
いる場合は「表示」をクリックして、開く画面の「文書の編集」をクリック
- b-1) メニューバー(画面上部)の「表示」をクリック
- b-2) リボンの「表示」グループの「印刷レイアウト」をクリック
- b-3) リボンの「ページ移動」グループの「縦」をクリック
- b-4) リボンの「ズーム」グループの「複数ページ」「100%」をクリック
- b-5) リボンの「表示」グループの「閲覧モード」をクリック
- c-1) メニューバー(画面上部)の「表示」をクリックして  
開く画面の「レイアウト」の中の「用紙レイアウト」をクリック

■ 留意事項

著作権の保護、不具合発生防止のため、シート等の保護は解除できません。

購入後の無料サポートはソフト購入後 6 ヶ月以内、かつ

サポートの対象者は正規購入者 1 名(通常はソフト購入の名義人)です。

■ 市販版の購入方法、製品の詳細について

弊社ホームページ (<https://land-ps.biz>) をご覧いただき

注文フォームからお申し込みください。

■ お問い合わせ先

ランド・プランニング・スタジオ 眞銅(しんどう) 英二

住所 〒332-0006 埼玉県川口市末広 1-4-5-407

Tel 048-452-8040

Mail [mail@land-ps.biz](mailto:mail@land-ps.biz)

URL <https://land-ps.biz>